



Aika 15.09.2021, klo 17:00 - 18:52

Paikka Kokoushuone Silo (224)

Käsitellyt asiat

- § 54 **Laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 55 **Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**
- § 56 **TEKN viranhaltijapäätösten otto-oikeus**
- § 57 **Valtuustokauden 2021-2025 strategia_tekninen toimi**
- § 58 **Mustajärven rantasaunan muutos esteettömäksi_2**

Lisäpykälät

- § 59 **LISÄPYKÄLÄ: Vastaus tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen**
- § 60 **LISÄPYKÄLÄ: TEKN viranhaltijapäätösten otto-oikeus**



Saapuvilla olleet jäsenet

Matti Viljanen, puheenjohtaja
Jarkko Männistö, 1. varapuheenjohtaja
Jari Kiveinen
Jesse Jalonen
Jouko Aittakari
Katri Jalonen
Katri Viherjäläakso
Oskari Pilppula
Tapio Kylä-Heiko, varajäsen, saapui 17:21

Muut saapuvilla olleet

Satu Lähteenmäki, Toimistosihtööri, sihteeri
Eva Nurmi, Rakennusinsinööri
Lauri Kattelus, Kaupunginjohtaja, poistui 17:48
Heikki Peltola, Kaupunginhallituksen edustaja
Mika Raula, Tekninen johtaja, esittelijä

Poissa

Pertti Kerttula
Pekka Kuusisto, Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Teppo Paavola, Tekninen työnjohtaja
Niklas Tähtinen, Nuorisojäsen

Allekirjoitukset


Matti Viljanen
Puheenjohtaja


Satu Lähteenmäki
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

20.09.2021

20.09.2021


Jouko Aittakari


Jari Kiveinen



Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut alkaen
21.09.2021

J.A.



§ 54

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 55

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Jouko Aittakari ja Jari Kiveinen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

J.A.



§ 56

TEKN viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Maankäyttöinsinööri
Maankäyttö ja kiinteistöt:
§ 7 Osoitepäätös Kaukolantie 75, 31.08.2021

Rakennusinsinööri
Hankintapäätökset:
§ 19 Tk:n vainajakylmiön kylmäkoneiden hankinta, 27.08.2021
Henkilöstöpäätökset:
§ 17 Työvapaa / Santeri Pilpola, 26.08.2021
§ 18 Työvapaa / Santeri Pilpola, 26.08.2021

Tekninen johtaja
Hankintapäätökset:
§ 16 Vesihuoltolaitoksen yleisten toimitusehtojen painatus, 02.09.2021

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta päättää, että koska edellä mainituissa viranhaltijapäätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, tekninen valiokunta ei ota niitä käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 57

Valtuustokauden 2021-2025 strategia_tekninen toimi

LAIIDno-2021-838

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi

Tekninen johtaja

Käytännöksi on muodostunut, että uuden valtuustokauden käynnistyessä Laitilassa päivitetään kaupungin strategia. Tavoitteena on, että kaupunginvaltuusto hyväksyy sen viimeistään marraskuun kokouksessaan.

Kaupunginjohtaja kertoo nyt käynnistyvästä strategiastyöstä.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta käynnistää osaltaan strategiatyön ja käy asiasta lähete keskustelun.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

J.A. L



Tekninen valiokunta, § 50, 01.09.2021
Tekninen valiokunta, § 58, 15.09.2021

§ 58

Mustajärven rantasaunan muutos esteettömäksi_2

LAIDno-2021-743

Tekninen valiokunta, 01.09.2021, § 50

Valmistelijat / lisätiedot:
Eva Nurmi
eva.nurmi@laitila.fi
Rakennusinsinööri

Liitteet

- 1 Vammaisneuvoston lausunto 19.8.2021
- 2 ARK21919_PoL(13082021)

Mustajärven rantasaunan muuttaminen esteettömäksi on tullut valtuustoaloitteena. Saunan esteettömäksi muuttaminen on tarkoittanut rakennuksen tilojen muuttamista, sekä kiinteistön piha-alueen ja niiden varusteiden, kuten laiturin ja uimapaikan muuttamista liikuntaesteisille soveltuvaksi. Hankkeeseen on varattu investointimeno suuruudeltaan 25.000,00 € (alv 0%) vuodelle 2021.

Muutostöistä toteutettiin luonnokset, joiden mukaan haettiin AVI:lta tuki hankkeelle kesäkuussa 2021. Tuen suuruus on ennakoitujen kustannusten perusteella ollut 15.630,00 € (alv 0%). Luonnoksesta on pyydetty palautetta kiinteistön käyttäjältä, joiden perusteella on lisätty rakennuksen käyttöturvallisuutta. Viimeisimmästä luonnoksesta, joka on liitteenä, on pyydetty vammaisneuvoston lausunto.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta päättää hyväksyä Mustajärven rantasaunan suunnitelmat, joiden mukaan kiinteistön rakennus ja piha-alue muutetaan liikuntaesteisille käyttäjille soveltuvaksi.

Päätös

Jäsen Jarkko Männistö ehdotti asian jättämistä pöydälle, jota jäsen Katri Jalonen kannatti.

Tekninen valiokunta päättää että asia jätetään pöydälle.

Tekninen valiokunta, 15.09.2021, § 58

J.A.



Valmistelija / lisätiedot:
Eva Nurmi
eva.nurmi@laitila.fi
Rakennusinsinööri

Liitteet

- 1 ARK21919_PoL(13082021)
- 2 Vammaisneuvoston lausunto 19.8.2021
- 3 Kustannusarvio A
- 4 Kustannusarvio B
- 5 ARK21919_PoL(13082021)

Mustajärven rantasaunan esteettömäksi muuttamiselle on kartoitettu eri vaihtoehtoja. Vaihtoehtoissa on haettu eri ratkaisuja vessatilan sijoittamiseksi.

Vaihtoehto A on alkuperäinen ehdotus, jossa esteetön vessatila rakennetaan saunarakennuksen sisälle, miesten pukutilaan. Kustannusarvio on n. 40.000 €.

Vaihtoehto B on saunarakennuksen laajennus esteettömällä vessatilalla. Kustannusarvio ja luonnossuunnitelma esitetään kokouksessa.

Vaihtoehto C on esteettömän vessatilan uudisrakennus kiinteistölle. Uudisrakennuksen sijoitukselle kiinteistölle on ehtoja rakennuslainsäädännöstä ja ELY-keskukselta: uudisrakennus tulee sijoittaa vähintään 10 m rantaviivasta ja 20 m seututien keskilinjasta. Näiden ehtojen mukaan kiinteistölle ei ole mahdollista sijoittaa uudisrakennusta.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta päättää valita Mustajärven rantasaunan suunnitelmavaihtoehdon A, jossa vessatilat rakennetaan saunarakennuksen sisälle.

Äänestykset

Jäsen Männistön ehdotus B: Ei

Jaa

Jari Kiveinen
Jouko Aittakari
Katri Jalonen
Katri Viherjäläakso

Ei

Jesse Jalonen
Jarkko Männistö
Oskari Pilppula
Matti Viljanen
Tapio Kylä-Heiko

J.A.



Päätös

Tekninen valiokunta päätti äänestyksen jälkeen äänin 4-5 hylätä esittelijän tekemän A ehdotuksen ja käynnistää suunnittelutyön jäsen Männistön ehdottaman ja jäsen Pilppulan kannattamana vaihtoehdon B pohjalta.

Eriävä mielipide

Eriävän mielipiteen päätöksestä jättivät esittelijä Mika Raula ja jäsenet Jari Kiveinen sekä Jouko Aittakari.



§ 59

LISÄPYKÄLÄ: Vastaus tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen

LAI Dno-2021-860

Valmistelija / lisätiedot:
Mika Raula
mika.raula@laitila.fi
Tekninen johtaja

Liitteet

1 Arviointikertomus.pdf

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunta laatii vuosittain arviointikertomuksen, jossa se esittää valtuustolle huomionsa. Tilinpäätöksen yhteydessä käsitellyssä kertomuksessa annettuihin havaintoihin valiokunnat antavat omat selvityksensä, jotka valtuusto edelleen käsittelee.

Teknistä valiokuntaa koskevat seuraavat huomiot:

- *Teknisen toimen tulee hakea aktiivisemmin hankerahoituksia.* Tekninen toimi on hakenut ja sille on myönnetty rahoitusta liikenneturvallisuustyöhön. Toisena hankkeena, johon rahoitusta haettiin, oli Sirpunpuiston kunnostus. Viime vuosina hankerahoituksen käyttömahdollisuudet teknisellä toimialalla ovat vähentyneet merkittävästi. esim. vesihuoltoavustukset on lopetettu lähes kokonaan.

- *Vesihuollon yhtiöittämisestä tai tämän keskeyttämisestä tulee tehdä päätös.* Asiasta tehtiin keskeyttämisspätös tänä vuonna.

- *Teknisen toimen organisaatiota tulee järkevöittää.* Organisaation kapeus ja haavoittuvuus on tiedostettu. Siitä johtuen henkilöstön vaihtuvuus on ollut suurta. Tänä vuonna irtisanoutuneen työpäällikön tehtävät tullaan jakamaan kahtia työpäällikön ja vesihuoltopäällikön kesken. Samalla uudistetaan tehtäväjako laajemminkin.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta antaa edellä mainitut selvitykset osaltaan kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen 2020 johdosta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

J.A.



§ 60

LISÄPYKÄLÄ: TEKN viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Maankäyttöinsinööri

Maankäyttö ja kiinteistöt:

§ 9 Osoitepäätös Kitusuontie 46 ja 48, 14.09.2021

Rakennusinsinööri

Hankintapäätökset:

§ 20 Uimahallin automatiikan päivityksen hankinta, 14.09.2021

§ 21 Terveyskeskuksen osaston ja Koivukodon iv-koneen päivitys, 15.09.2021

§ 22 Kappelimäen koulun wlan-verkon päivityksen hankinta, 15.09.2021

Henkilöstöpäätökset:

§ 24 Määräaikaisen kiinteistönhoitajan palkkaaminen, 15.09.2021

Henkilöstövalintapäätökset:

§ 23 Siivoojan palkkaaminen toistaiseksi voimassa olevalla työsuhteella, 15.09.2021

Tekninen johtaja

Henkilöstöpäätökset:

§ 16 Täyttölupa siivoojan määräaikaisen kuntoutustuen ajalle, 15.09.2021

§ 17 Lupa määräaikaisen kiinteistönhoitajan palkkaamiseen, 15.09.2021

Ehdotus

Esittelijä: Mika Raula, Tekninen johtaja

Tekninen valiokunta päättää, että koska edellä mainituissa viranhaltijapäätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, tekninen valiokunta ei ota niitä käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Muutoksenhakukielto

§54, §55, §57, §58, §59

Muutoksenhakukielto

Seuraavasta päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Oikaisuvaatimus

§56, §60

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Laitilan tekninen valiokunta, osoite PL 25, 23801 LAITILA, sähköpostiosoite tekninen.toimi@laitila.fi. Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi päätös, jota vaatimus koskee, vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.